



ОСНОВНА НАМЕНА ПРОСТОРА

ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

Виноградарско-воћарска зона

Ливаде и пашњаци

Рибњак

Остало пољопривредно земљиште

ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ

Шуме и шумско земљиште

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

Река

Канал - пловни пут

Канал

Најмањи канали и водотоци

Језера и баре

Хидроакмулација

Хидроакмулација - планирано

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

Грађевинско земљиште у грађевинском подручју насеља

Површина за производне, складишне и остале пословне делатности

Зона кућа за одмор

Споменички комплекс Вршачке купе

Туристичко-рекреативни комплекс

Еко-туристички комплекс (грађевинско земљиште ће бити дефинисано кроз израду плана детаљне регулације)

Депонија

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Аеродром

Магистрална железничка пруга

Магистрална железничка пруга - планирано

Локална железничка пруга

Локална железничка пруга - планирано

Међународни ДП 1. реда - аутопут - планирано

Међународни ДП 1. реда

Државни пут 1. реда

Државни пут 1. реда - планирано

Државни пут 2. реда

Државни пут 2. реда - планирано

Општински пут

Општински пут - планирано

Национална бициклистичка стаза - планирано

Канал - пловни пут

Пристилиште

Гранични прелаз

ГРАНИЦЕ

Граница обухвата Измена и допуна плана

Државна граница

Граница града Вршца

Граница обухвата плана

Граница посебне намене

Граница катастарске општине

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АУТОНОМНА ПОКРАЗИНА ВОЈВОДИНА

ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ

ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

ПРЕДЕЛА „ВРШАЧКЕ ПЛАНИНЕ“

РЕФЕРАЛНА КАРТА 1.1

ПОСЕБНА НАМЕНА ПРОСТОРА

Р=1:50 000

Покрајински секретар

НЕМАЊА ЕРЦЕГ

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ

PE URBAN AND SPATIAL PLANNING INSTITUTE OF VOJVODINA

директор

ПРЕДРАГ КНЕЖЕВИЋ дипл.правник

Одговорни планер

НАТАША СИМИЧИЋ, маг. просторни планер

Нови Сад, 2025. године